

**Zápis z porady OZ Obce Statenice
konané dne 8.8.2005**

Přítomni: p. M. Pokorný, Ing. I. Brož, Ing. J. Brož, Ing. J. Kopinec, pí. Vyšínová, Ing. J. Brávek

- 1) Po rezignaci Ing. Vojtěcha Hrdiny a pana Bohuslava Mrázka DiS., na mandát člena OZ byl na poradě pozván Ing. Jiří Brávek, náhradník z kandidátní listiny. Při jednání o obsazení funkcí místostarosty a předsedy finančního výboru, byla na funkci místostarosty navržena paní Jana Vyšínová, na předsedu finančního výboru Ing. Jiří Brávek. Obsazení funkcí navrhli Ing. I. Brož a Ing. J. Brož. Starosta informoval, že obec uzavře smlouvu v přenesené působnosti o projednávání přestupků s Roztokami, nebo Horoměřicemi. Bude najat ekonom, aby kontroloval rozpočet obce.
- 2) Sběrné suroviny Kralupy požadují po obci Statenice rozšíření sběrných hnízd, aby zde mohl být umístěn další kontejner na papír. Dále je možné, že budou tříděny i tetra obaly (mléko, džusy). Při rozšíření je nutné počítat i s nádobou na tento druh obalu.
- 3) Stávající vodovodní řad je v havarijním stavu. Je nutné dle uzavřené smlouvy s 1. VHS Roztoky rozhodnout o způsobu financování oprav.
- 4) Na obecní úřad byly podány žádosti o odprodej obecních pozemků. Pozemek p.p.č. 106/9 (u potoka) bude geometrickým plánem rozdělen a jednotlivým zájemcům odprodán. Ing. Hrdina, p. Kůra, Ing. Vorm, p. Šťastný, p. Procházka. – předběžně schváleno. Pan Bradáč žádá o odprodej části pozemku 340/2 – schváleno. Paní Šimáčková požádala o směnu pozemků 401/6 za 513 (obec). Tuto možnost prověří Ing. Kopinec.
- 5) Obec Statenice dluží částku 360.000,- Kč za rozšíření průměru potrubí vodovodního přivaděče do Černého Vola ze 100 na 160. Ověřit, zda byla podepsaná smlouva a dluh lze vrátit pouze za podmínky, že na obec bude majetkově převeden vodovodní přivaděč. S částkou lze počítat až v rozpočtu na rok 2006.
- 6) Starosta doporučil, aby OZ na zasedání schválilo uzavření smluv o zřízení věcných břemen na pozemky obce jichž se dotkne stavba kanalizace a vodovodu II., III. a IV. etapy. Předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemena na pozemek p.p.č. 280, na němž má být umístěna pátevní komunikace a v její trase sítě pro stavební zónu v okolí vodárny.
- 7) Pan Jiří Šafránek požádal o půjčku z Fondu rozvoje bydlení na rekonstrukci rodinného domu č.p. 60. Starosta zajistí sepsání smlouvy o půjčce a smlouvy o zástavním právu na předmětnou nemovitost.
- 8) Firma Prockert a Hynek předložila zvýšené náklady na budování kanalizační stoky „A“. Tento rozdíl činí asi 1,5 mil. Kč. Je nutné zjistit, zda lze částku zvýšit oproti částce ve výběrovém řízení, zda je tato částka úměrná a opodstatněná. Prověří starosta a Ing. Kopinec.
- 9) Obecní úřad obnoví přípravu OZV o zhodnocení pozemku. K tomuto kroku přistupuje z důvodů zvýšených nákladů na stavbu kanalizace a vodovodu.
- 10) Starosta a Ing. Kopinec jednali na Kraj. úřadě s paní Novákovou o odstranění závad v pořizování I. změny ÚPO.

Zapsal: Michal Pokorný

