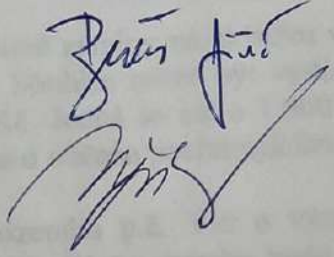


stavby. Současně zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření smlouvy na výstavbu vodovodního řádu I. etapa.

Právník: p. Miroslav Čepela, Ing. Ivan Štefčík ČSc., Ing. Jan Kopínek, p. Jan Vojtěch, Ing. Václav Hrdina.

Zapsal: Michal Pokorný



- 1) Firma Santos rekonstruuje a rozšíří odvodní výhled v obci. Tato zemina by byla použita při rekonstrukci stávkového náhonu po uzavření smlouvy a částka za 1m3 bude 100 Kč. Či tato částka bude použita v jiné části obce, jakmile se bude v této věci rozhodovat vyhověno.
- 2) Obec Stanečnice byla požádána o odkoupení pozemku p.č. 421/3 k.á. Stanečnice do II. zóny ÚPSÚ. Pozemek musí být označen geometrickým plánem. Část pozemku bude využita jako přístupová cesta k sousednímu pozemku a bude ve vlastnictví obce.
- 3) Obec byla požádána o známení pozemku p.č. 421/3 k.á. Stanečnice do II. zóny ÚPSÚ. Majitel obce pozemek využít pro stavbu rodinného domu. Byl upozorněn na skutečnost, že část pozemku bude využita jako obhospodářská komunikace.
- 4) Několik osob požádalo o možnost zahrnutí chatové kabině v uličkách ke ÚPSÚ a Hradičtí do II. zóny ÚPSÚ s možností rekonstrukce chat na RD.
- 5) Ing. Kočař požádal o doplnění smlouvy o spolupráci s obcí Stanečnice v bodě 2.6. o větu, že některé sítě budou přivedeny obcí k hranici jeho pozemků. Ing. Kopínek se znalostí o tom, že Ing. Kočař byl jím seznámen s faktorem, že bude pověřen údržbou příjezdů na městečské sítě. Tato záležitost s ním projedná. Pokud do konce února 2004 nebude Obcí Stanečnice zasláno rozhodnutí o výměně katastrálních hranic obce Hornoměřice a Stanečnice, budou pozemky Ing. Kočaře zahrnuty do II. zóny ÚPSÚ. Tato záležitost s ním projedná Ing. Kopínek.
- 6) Pao Miroslav Čepela mohl slatby ohledně projednání převodu pozemků p.č. 290, 261/1, 261/2 a ČK na Obec Stanečnice. Tyto záležitosti bude konzultovat s Ing. Ivanem Hrdinou.
- 7) Starosta doplnil dotazů s Ing. architektem Pivoňkou o konzultaci ohledně výstavby občanské vybavenosti v prostoru u kovářny. Do tohoto areálu uvítá starosta v budoucnu přeměnit obecní úřad. S tímto záměrem nesouhlasí Ing. Hrdina z důvodu, že byly investovány do stávajícího obecního úřadu nemalé finanční prostředky na jeho rekonstrukci. Po přeměnování by byly prostory stávajícího obecního úřadu nevyužity. Obecní úřad byl jím napaden, že se s finančními prostředky hospodari neúčelně, jako synovi vláda premiéra Špidly. Ing. Ivan Štefčík konstatoval, že přeměnování by provedl pouze za předpokladu, že obecní úřad bude vlastnit prostory vyuzít pro svůj účel.
- 8) Paní Benáčeková požádala o možnost přeměnění autobusové zastávky číslo 116 "U Čistoty" k hranici pozemku paní Švarcové. Zastupitelé souhlasí s podmínkou, že zastávka bude spojit s přeměněním budou uličkou paní Benáčekové.
- 9) Starosta informoval o jednání dne 3.2.2004 se ČSL při příležitosti představení projektu výstavby (včetně částí Letiště Sever. Starosta upozornil reditele ČSL o možnosti jednání s Obcí Stanečnice do poloviny března 2004. V případě, že nebude vyhověno, bude se Obec hádat proti jednání ČSL pomocí tisku a televize. Starosta byl informován, že jednání s ČSL bude konzultovat se starostou obce Hornoměřice p. Káňarem.

**Zápis z porady Obecního zastupitelstva Obce Statenice  
konané dne 12.1.2004**

Prítomni: p.M.Pokorný, B.Mrázek DiS., pí. Vyšínová J., Ing. Brož I., Ing. Brož J.,  
Ing. Kopinec J.,  
Omluveni: Ing. Hrdina V.

- 1) Pan Frajbiš neprojevil zájem o částečný pracovní poměr pro obec Statenice. Po této skutečnosti oslovil starosta pana Milana Švermu. Ten projevil zájem o tuto možnost. Měsíční mzda bude ve výši 10.000,- Kč čistého.  
Pracovní smlouva s Ing. Makrlíkovou bude uzavřena do 30.6.2004.
- 2) II. etapa plynofikace obce (ulice Ke Škole, K Cihelně, Na Kalvárii a V Lukách) bude provedena firmou BALLYMORE. Smluvní vztah bude uzavřen mezi f.BALLYMORE a STP. Po kolaudaci bude stavba odkoupena STP za částku o 900,000,- Kč menší, což je příspěvek Obce na tento projekt. Tuto částku požadoval starosta po investorech (ALFA, BALLYMORE).
- 3) Starosta uzavřel dohodu s panem Mrázkem (farma Lichoceves) o odklizení sněhu z místních komunikací.
- 4) Pan Ženíšek požádal Obec o vyjádření, zda Obec převezme inženýrské sítě a komunikaci, které vybuduje v rozvojové ploše v Černém Volu. Obec sítě (kanalizace, voda) a komunikaci převezme až po kolaudaci a vybudování rodinných domů v této lokalitě.
- 5) Starosta podal informaci, že byla podána dokumentace I. Změny ÚPSÚ na Krajský úřad Středočeského kraje, regionální rozvoj ke stanovisku na tuto dokumentaci.
- 6) Starosta informoval o zaslání podkladů M.V. vyhlášky o místních poplatcích. Jedná se o doplnění a změnu formulace v určitých bodech. Tato vyhláška se bude projednávat na příští poradě Obecního zastupitelstva.
- 7) Obecní zastupitelstvo projednalo dvě žádosti o kácení stromů. – pan Poláček Miroslav žádá o pokácení borovice. Rozhodnutí bude zasláno po ověření skutečnosti Ing.Kopincem. – pan Černý má zájem pokácet 4 duby ve stáří asi 100 let. Obec bude souhlasit až po vypracování odborného posudku.
- 8) Krajský úřad Středočeského kraje zrušil platnost ÚR pro výstavbu I. Etapy kanalizace a vodovodu. Dne 8.1.2004 jednal starosta s panem Ottou o postupu a zahájení jednání o projektové dokumentaci pro vodovod a kanalizaci. Projektová dokumentace bude zpracována pro celou obec mimo část v okolí hospody v Černém Volu u pomníku. Vytýčení tras vedení sítí provede Ing. Votoček. Smlouvy budou uzavřeny mezi Obcí a projektantem a geodetem. Termíny: doměření II/2004  
dokumentace pro ÚR IV/2004  
projednání ÚR VIII/2004  
prováděčka X/2004

Náklady na projektovou dokumentaci – vodovod 125.360,- Kč + DPH  
- kanalizace 369.540,- Kč + DPH

Celkové náklady na vodovod 18.146.550,- Kč a kanalizaci 80.887.500,- Kč. K těmto částkám je nutné přičíst částku na úpravy povrchů, která může činit asi 20.000.000,- Kč. Starosta provedl informativní jednání s firmou, která by celou tuto akci zajistila. Rozsah by znamenal vyřízení ÚR a stavebního povolení, výběrového řízení a zajištění stavebních prací. Stavba by byla financována v poměru 60 % nenávratných dotací a 40 % finančních prostředků Obce. Finanční podíl Obce by byl rozdělen mezi jednotlivé investory podle velikosti rozvojových ploch. Část kanalizace I. etapa je smluvně zajištěna u firmy PROCKERT a HYNEK. S touto firmou dojde pouze k úpravě termínu zahájení a dokončení