

2701004  
Zápis ze zasedání OZ obce Statenice  
Konané dne 7.10.2004

Přítomni: p. Pokorný, p. Mrázek DiS., Ing. Brož Ivan, Ing. Brož Jiří, Ing. Hrdina, Ing. Kopinec

Omluvena: pí. Vyšínová

- 1) Starosta informoval zastupitele o jednání s Ing. Kočařem – jako protihodnota zařazení pozemků Ing. Kočaře do II. změny ÚPO bude obci poskytnut les „Bažantnice“ a 400.000,- Kč na rozvoj obce.
- 2) Firma CPI Statenice (Jabloňový sad) změnila topné medium, takže do páteřní komunikace nebude uložen plynovod v celé délce komunikace. Obec Statenice při jednání dne 23.9.2004 vznesla požadavek na CPI, aby byl uložen plynovod do komunikace od p.p.č. 216/1 k budoucí křižovatce komunikací k lokalitám B 17 a OC 13. Podmínkou této stavby je, že plynovod přes pozemky Ballymore (od trasy II. etapy) bude zvětšen průměr na požadovanou dimenzi. Tento fakt starosta projednal se zástupci Ballymore. Rozvoj plynofikace obce starosta projedná s Ing. Dvořákem STP dne 18.10.2004.
- 3) Na Obecní úřad vznesl požadavek pan Vondráček ohledně zařazení pozemku p.p.č. 153/10 a 153/1 do II. změny ÚPO. Pozemek 153/10 a část pozemku 153/1 by byly využity na výstavbu rodinných domů a zbytek pozemku 153/1 by byl zalesněn. ~~OZ~~ nemělo výhrady.
- 4) Pro výstavbu v ulici Za Cihelnou je podmínkou darování části pozemků na rozšíření komunikace. Starosta obeslal všechny majitele, aby mohly být sepsány darovací smlouvy a tím splněna podmínka pro vydání souhlasu obce k výstavbě v dané lokalitě.
- 5) Při jednání s firmou Ballymore byl starosta vyzván k požadavkům na sepsání smlouvy o spolupráci. Starosta předložil zastupitelům tyto požadavky:
  - příspěvek 450.000,- Kč na II. etapu plynofikace
  - zvětšení průměru plynovodu přes pozemky Ballymore pro II. etapu plynofikace
  - rozšíření stávající komunikace a vybudování chodníku podle nového centra obce
  - dar prostorů v novém centru pro účely obce Statenice
  - v případě získání pozemku od pana Šilhana vybudovat mateřskou školku ve spolupráci s obcí.
- 6) Obec Statenice provedla návrh smlouvy s CPI Statenice. V požadavku bylo, aby byla provedena zástava ve výši 20. milionů Kč na pozemky CPI. CPI uvedla, že s tímto požadavkem bude mít problém při získávání úvěru od banky. Telefonicky bylo starostovi oznámeno, že lze ručit směnkou na 20. mil. Kč. Tuto variantu zastupitelé zamítli.
- 7) Dne 30.9.2004 projevíli zájem investoři vybudovat sportovní areál na pozemcích p.p.č. 107/6, 107/5, 108, 95. V ÚPO jsou pozemky vedeny jako zeleň a pozemek 107/6 je určen pro sportovní areál. Starosta upozornil, že rozhodující bude stanovisko odboru životního prostředí a potom zastupitelstva obce Statenice
- 8) Zastupitelé určili termín 12. – 14.11. 2004 pro přistavení kontejnerů na velkoobjemový odpad.
- 9) Starosta předložil návrh smlouvy mezi obcí a p. Ottou na projektovou dokumentaci pro IV. Etapu kanalizace a vodovodu. 81.100,-Kč + DPH za kanalizaci, 41.500,- Kč + DPH za vodovod.

- 10) Starosta informoval členy OZ o pracovní činnosti předsedy stavební komise Ing. Kopince. Při jednání mezi starostou a Ing. Kopincem byl starosta upozorněn na fakt, že z časového zaneprázdnění lze provádět činnost ve stavební komisi pouze 2 hodiny týdně za strany Ing. Kopince. Tato situace bude vyřešena do konce října 2004. Další fakt ze strany občanů je ten, že v činnosti Ing. Kopince dochází ke střetu zájmů.

Zapsal: Michal Pokorný

Brančík  
Pokorný

- 2) Na občanské shromáždění se účastnil občanské společnosti pod vedením starosty a členů OZ. Starosta byl upozorněn na fakt, že z časového zaneprázdnění lze provádět činnost ve stavební komisi pouze 2 hodiny týdně za strany Ing. Kopince. Tato situace bude vyřešena do konce října 2004. Další fakt ze strany občanů je ten, že v činnosti Ing. Kopince dochází ke střetu zájmů.
- 3) Starosta informoval členy OZ o pracovní činnosti předsedy stavební komise Ing. Kopince. Při jednání mezi starostou a Ing. Kopincem byl starosta upozorněn na fakt, že z časového zaneprázdnění lze provádět činnost ve stavební komisi pouze 2 hodiny týdně za strany Ing. Kopince. Tato situace bude vyřešena do konce října 2004. Další fakt ze strany občanů je ten, že v činnosti Ing. Kopince dochází ke střetu zájmů.
- 4) Starosta informoval členy OZ o pracovní činnosti předsedy stavební komise Ing. Kopince. Při jednání mezi starostou a Ing. Kopincem byl starosta upozorněn na fakt, že z časového zaneprázdnění lze provádět činnost ve stavební komisi pouze 2 hodiny týdně za strany Ing. Kopince. Tato situace bude vyřešena do konce října 2004. Další fakt ze strany občanů je ten, že v činnosti Ing. Kopince dochází ke střetu zájmů.
- 5) Starosta informoval členy OZ o pracovní činnosti předsedy stavební komise Ing. Kopince. Při jednání mezi starostou a Ing. Kopincem byl starosta upozorněn na fakt, že z časového zaneprázdnění lze provádět činnost ve stavební komisi pouze 2 hodiny týdně za strany Ing. Kopince. Tato situace bude vyřešena do konce října 2004. Další fakt ze strany občanů je ten, že v činnosti Ing. Kopince dochází ke střetu zájmů.